

Nadležni sud: **Trgovački sud u Varaždinu**
Poslovni broj: **St-435/2018**
Stečajni sudac: **Melita Poljanec Bubaš**
Dužnik: **CAPEK d.o.o. u stečaju**
Koprivnica, Bjelovarska cesta 16/A
OIB: 25718180329

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

(Obrazac 20)

U stečajnom postupku koji se vodi nad dužnikom CAPEK d.o.o. u stečaju, unovčena je sva imovina (nekretnina i pokretnine) koja je činila stečajnu masu, te su se stekli uvjeti za podnošenje završnog računa, zakazivanje završnog ročišta i zaključenje stečajnog postupka.

Iz prodaje nekretnine namiren je razlučni vjerovnik SLATINSKA BANKA d.d., dok se iz ostalih prihoda stečajne mase (prodaja pokretnina, zakupnine) predlaže djelomično namirenje vjerovnika I. višeg isplatnog reda prema završnom diobnom popisu nakon što se prethodno namire svi troškovi stečajnog postupka.

Završni račun sadrži:

- I. Račun prihoda i rashoda
- II. Stečajna masa – pregled unovčenja
- III. Završni izvještaj stečajnog upravitelja
- IV. Završni (diobni) popis
- V. Prijedlozi stečajnog upravitelja

I. Račun prihoda i rashoda

Prihodi i rashodi ostvareni u ovom stečajnom postupku, te iznos koji je raspoloživ za diobu vjerovnicima, prikazani su u nastavku.

PRIHODI	Iznos (kn)	Iznos (EUR)
a) Unovčenje imovine		
Prodaja nekretnine	783.750,00	104.021,50
Prodaja pokretnina (inventara)	12.500,00	1.659,04
b) Ostali prihodi u stečaju		
Zaplijenjeni iznos predujma za troškove st.post.	4.825,00	640,39
Zakup nekretnine i renta za oranicu	10.375,00	1.377,00
Pozitivna kamata po računu	0,11	0,01
Ukupno prihodi	811.450,11	107.697,94

RASHODI - TROŠKOVI	Iznos (kn)	Iznos (EUR)
Troškovi knjigovodstva	18.125,00	2.405,60
Naknada banci za vođenje računa	1.973,90	261,98
Materijalni troškovi (registratori, poštarine)	114,12	15,15
Trošak procjene vrijednosti inventara	1.500,00	199,08
Komunalna naknada i NUV	3.200,13	424,73
Polica osiguranja nekretnine	282,19	37,45
Trošak elektroničke dražbe FINA	700,00	92,91
Plaćanje PDV-a u stečaju	1.001,10	132,87
Nagrada stečajnom upravitelju	83.700,00	11.108,90
Putni troškovi stečajnog upravitelja	928,00	123,17
Ukupno rashodi - troškovi stečajnog postupka	111.524,44	14.801,84

RAZLIKA PRIHODA I RASHODA	699.925,67	92.896,10
----------------------------------	-------------------	------------------

Namirenje razlučnog vjerovnika Slatinska banka d.d.	677.647,55	89.939,29
--	-------------------	------------------

Raspoloživi iznos za diobu stečajnim vjerovnicima	22.278,12	2.956,81
--	------------------	-----------------

Pojašnjenje:

Prihodi

Prihodi stečajne mase ostvareni su iz prodaje imovine u iznosu 796.250,00 kn (nekretnina i pokretnine) i ostalih prihoda u iznosu 15.200,11 kn (zakupnine, zaplijenjeni predujam) – ukupno je ostvareno 811.450,11 kn / 107.697,94 EUR prihoda.

Kako je nekretnina bila opterećena razlučnim pravom, a kupac ujedno i prvi razlučni vjerovnik, za dio kupoprodajne cijene od 677.647,55 kn izvršen je prijeboj sa tražbinom razlučnog vjerovnika. Razlika kupoprodajne cijene od 106.102,45 kn uplaćena je na račun stečajnog dužnika na ime troškova unovčenja nekretnine prema Zaključku suda od 08.11.2022. godine.

Od ukupno ostvarenih prihoda na račun stečajnog dužnika uplaćeno je 133.802,56 kn (ukupni prihodi 811.450,11 kn minus 677.647,55 kn prijeboj).

Rashodi

Ukupni rashodi u ovom stečajnom postupku iznose 111.524,44 kn / 14.801,84 EUR i odnose se na troškove stečajnog postupka i obveze stečajne mase. U ukupan iznos troškova uključen je iznos podmirenih troškova u iznosu 24.521,44 kn i iznos od 87.003,00 kn nepodmirenih troškova do zaključenja stečaja kako je pojašnjeno u nastavku.

Troškovi navedeni u gornjoj tabeli detaljnije su pojašnjeni u podnesku stečajne upraviteljice od 22.07.2022. kojim je dostavljen obračun troškova unovčenja nekretnine sa razlučnim pravom i podnesenim tromjesečnim izvješćima.

Nagrada stečajnom upravitelju u iznosu 83.700,00 kn / 11.108,90 EUR obračunata je u skladu sa čl.7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima na

iznos unovčenja od 796.250,00 kn / 105.680,54 EUR (unovčena stečajna masa - nekretnina i pokretnine). Putni troškovi stečajnog upravitelja uključuju troškove četiri obilaska nekretnine u Štaglincu prema putnim nalogima u prilogu.

Novčana sredstva na računu dužnika

Iz ostvarenih priljeva na račun dužnika HR9423900011101222301 u iznosu 133.802,56 kn podmireni su troškovi stečajnog postupka u iznosu 24.521,44 kn. Nepodmireni troškovi stečajnog postupka iznose 87.003,00 kn (ukupni troškovi 111.524,44 minus podmireni 24.521,44 kn).

Novčana sredstva na računu **na dan 27.12.2022. iznose 109.281,12 kn** (priljevi po računu 133.802,56 kn minus podmireni troškovi 24.521,44 kn). **Od tog iznosa predlaže se iznosom od 87.003,00 kn / 11.547,28 EUR namiriti preostale troškove stečajnog postupka, dok se razlikom od 22.278,12 kn / 2.956,81 EUR predlaže djelomično namiriti vjerovnika I. višeg isplatnog reda** prema završnom diobnom popisu navedenom u točki IV. ovog završnog računa:

Nepodmireni nastali i predvidivi troškovi do zaključenja stečajnog postupka

Nagrada stečajnom upravitelju	83.700,00 kn	11.108,90 EUR
Putni troškovi stečajnog upravitelja	928,00 kn	123,17 EUR
Naknade banci za vođenje i zatvaranje računa	500,00 kn	66,36 EUR
Knjigovodstvene usluge do zaključenja stečaja (3 mj. x 625 kn)	1.875,00 kn	248,86 EUR
Ukupno	87.003,00 kn	11.547,28 EUR

Stanje na računu nakon podmirenja svih troškova - raspoloživ iznos za završnu diobu	22.278,12 kn	2.956,81 EUR
--	---------------------	---------------------

II. Stečajna masa – pregled unovčenja

Početna vrijednost stečajne mase utvrđena je u iznosu 1.168.807,77 kn i odnosila se na nekretninu, pokretnine i novčana sredstva koja je FINA zaplijenila sa računa dužnika na ime predujma za troškove stečajnog postupka.

Nekretnine i pokretnine unovčene su za ukupan iznos od 795.250,00 kn, kako je prikazano u Tabeli 1.

Tabela 1. Pregled početno utvrđene vrijednosti i iznosa unovčenja predmeta stečajne mase (imovine)

Red br	Stečajna masa (imovina)	Početno procijenjena vrijednost stečajne mase	Unovčeno za iznos	Stanje stečajne mase na dan 27.12.2022.
1.	Nekretnina – Dom za starije i nemoćne osobe "Capek"	1.143.982,77	783.750,00	0,00
2.	Inventar (medicinski kreveti i dr.)	20.000,00	12.500,00	0,00
3.	Novčana sredstva na računu	4.825,00		109.281,12
	UKUPNO	1.168.807,77	796.250,00	109.281,12

1. Nekretnina

Stečajnu masu dužnika činila je nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Koprivnici, ZK Odjel Koprivnica katastarska općina 314170, Koprivnički Bregi, zk. ul. 544, kčbr. 1403, označena kao kuća, zgrada, dvorište, voćnjak i oranica s 5248 m² i to kuća u selu površine 142 m², zgrada u selu površine 90 m², dvorište u selu površine 500 m², voćnjak u selu površine 1619 te oranica u selu površine 2897 m², vlasništvo dužnika u 1/1 dijela, na kojoj je bilo upisano razlučno pravo u korist vjerovnika SLATINSKA BANKA d.d., Slatina, Vladimira Nazora 2, OIB: 42252496579 i vjerovnika Republike Hrvatske – Ministarstva financija, OIB: 18683136487.

Knjigovodstvena vrijednost nekretnine na dan 27.01.2021. iznosila je 1.143.982,77 kn, te je u tom iznosu utvrđena njena početna vrijednost u stečaju.

Nekretnina se nalazi u naselju Štaglinec kraj Koprivnice, na adresi Štaglinec 22b. i u naravi je predstavljala kuću, adaptiranu i prilagođenu uvjetima potrebnim za obavljanje djelatnosti smještaja starijih i nemoćnih osoba. Do ožujka 2020. u nekretnini je dužnik obavljao djelatnost pod nazivom objekta socijalne skrbi: Dom za starije i nemoćne osobe „CAPEK“. Nakon toga je nekretnina u posjedu povezanog društva VITALIS COMPLEX j.d.o.o. koje društvo je preuzelo sve djelatnike i nastavilo sa obavljanjem iste djelatnosti.

Kupnja i adaptacija nekretnine financirana je kreditom Slatinske banke d.d. u iznosu 2.000.000,00 kn uz osiguranje založnim pravom na nekretnini i jamstvom HAMAG-a za isplatu 80% nepodmirene glavnice u slučaju neuredne otplate i otkaza kredita. Zbog neuredne otplate, Slatinska banka d.d. je otkazala kredit, naplatila jamstvo, a za razliku duga pokrenula ovrhu na nekretnini 25.10.2019. koja se kod Općinskog suda u Koprivnici vodila pod br. Ovr-220/2019. Nakon što je nad dužnikom/ovršnikom otvoren stečajni postupak, Općinski sud u Koprivnici je rješenjem br. 13 Ovr-220/2019-20 od 19.04.2021. odredio prekid postupka, oglasio se stvarno nenadležnim i po pravomoćnosti rješenja spis ustupio naslovnom sudu na daljnje postupanje kao stvarno nadležnom sudu.

Radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine u ovršnom postupku Ovr-220/2019 izrađen je Elaborat o procjeni vrijednosti po Stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina Zdravko Petras, dipl.ing.građ. dana 04.09.2020. pod brojem 27/20. Procijenjena tržišna vrijednost nekretnine prema Elaboratu iznosila je 1.045.000,00 kn.

Na prijedlog stečajne upraviteljice i uz suglasnost razlučnog vjerovnika Slatinska banka d.d., sud je 21.02.2022. donio Rješenje o prodaji, a 18.03.2022. i Zaključak o prodaji kojim je određena prodaja nekretnine elektroničkom javnom dražbom putem FINA-e po utvrđenoj vrijednosti u iznosu 1.045.000,00 kn prema procjeni izvršenoj u ovršnom postupku.

Nekretnina je unovčena na 1. elektroničkoj javnoj dražbi i Rješenjem o dosudi posl.br. 2 St-435/2018-43 od 16.09.2022., koje je postalo pravomoćno 18.10.2022., dosuđena je kupcu SLATINSKA BANKA d.d, ujedno i prvom razlučnom vjerovniku, za cijenu od 783.750,00 kn.

Rješenjem o dosudi određeno je da se tražbina razlučnog vjerovnika prebija sa dijelom kupoprodajne cijene u iznosu od 677.647,55 kn, a razlika u iznosu od 106.102,45 kn (do pune kupoprodajne cijene 783.700,00 kn) odnosi se na troškove unovčenja koji se namiruju iz uplaćene jamčevine u iznosu od 104.500,00 kn i iznosa od 1.602,45 kn koji je kupac prema pravomoćnom Rješenju o dosudi i Potvrdi od 24.10.2022. uplatio na račun suda.

Dio kupovnine za namirenje troškova unovčenja nekretnine u iznosu od 106.102,45 kn prenesen je na račun stečajnog dužnika temeljem Zaključka suda od 08.11.2022. godine.

Nekretnina je Zaključkom od 08.11.2022. predana u posjed kupcu/razlučnom vjerovniku Slatinska banka d.d.

2. Inventar

Inventar se odnosio na 8 medicinskih kreveta i ormarića, koji je po Stalnom sudskom vještaku strojarke struke Krešimiru Antulovu ing. strojarstva iz Bjelovara prema Elaboratu o procjeni od 18.07.2022. procijenjen na iznos od 20.296,00 kn (sa uključenim PDV-om).

Prodaja inventara je oglašavana na stranicama Sudačke mreže WEB stečaj po početnoj cijeni u visini procijenjene vrijednosti, uz smanjenje početne cijene za 10% svakim daljnjim oglasom. Cjelokupni inventar prodan je nakon 4. oglasa u kojem je prodaja bila oglašena po početnoj cijeni od 12.000,00 kn. Prema Zapisniku o otvaranju ponuda od 05.10.2022. odabrana je ponuda ponuditelja Dean Capek, Bjelovarska cesta 16/A, Koprivnica, OIB: 37982133633 na iznos od 12.500,00 kn sa PDV-om. Ponuditelj je uplatio cjelokupni iznos ponuđene cijene 06.10.2022. godine.

Inventar – pregled unovčenja

Broj	Opis	Komada	Početna/procijenjena vrijednost	Unovčeno za iznos
1.	Električni krevet za njegu, proizvođač KARL DIETZ, tip KIRA II, godina proizvodnje 2016.	2	4.976,00 kn	3.100,00 kn
2.	Mehanički krevet za njegu, proizvođač KARL DIETZ, tip KIRA, godina proizvodnje 2016.	6	11.280,00 kn	6.900,00 kn
3.	Noćni ormarić, proizvođač KARL DIETZ, tip VITO, godina proizvodnje 2016.	8	4.040,00 kn	2.500,00 kn
	UKUPNO		20.296,00 kn	12.500,00 kn

III. Završni izvještaj stečajnog upravitelja

Društvo CAPEK d.o.o. osnovano je u svibnju 2015., a sa poslovanjem je započelo u drugoj polovici 2016. nakon što su se stekli uvjeti za obavljanje djelatnosti u okviru Doma za starije i nemoćne osobe (kupnja nekretnine, adaptacija prostora, opremanje inventarom, zapošljavanje osoblja, ishođenje potrebnih suglasnosti i tehničkih uvjeta za smještaj 22 korisnika, i dr.).

Prema tada važećim poreznim propisima, trgovačka društva koja su se bavila djelatnošću smještaja starijih i nemoćnih osoba bila su, za razliku od ustanova, obveznici obračunavanja i plaćanja PDV-a. Kako bi se zadržala konkurentnost u odnosu na ustanove, cijena usluga se nije povećavala, međutim postupno su se kumulirale porezne i kreditne obveze te je račun dužnika blokiran 22.05.2018. godine. Istekom 120 dana blokade Fina je podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka 08.11.2018. godine.

Iz dokumentacije uz prijavu tražbine HAMAG-a vidljivo je da je Slatinska banka d.d. zbog neuredne otplate otkazala kredit i zatražila isplatu po jamstvu koje je isplaćeno 08.03.2019. u

iznosu 1.581.505,50 kn. Za preostali dug po kreditu pokrenuta je ovrha ne nekretnini 25.10.2019. godine.

Unatoč blokadi računa i pokrenutoj ovrši, poslovanje je nastavljeno sve do ožujka 2020. kada su objavljeni svi radnici, a nekretnina je dana u zakup povezanom društvu VITALIS COMPLEX j.d.o.o. za obavljanje iste djelatnosti.

Stečajni postupak je otvoren Rješenjem naslovnog suda, poslovni broj 2 St-435/2018-8 od 28. siječnja 2021. godine.

Na dan otvaranja stečajnog postupka bila je prijavljena samo jedna radnica – direktorica Slađana Capek Jakupsek kojoj je otkazan Ugovor o radu s nepunim radnim vremenom i dostavljena odjava HZMO sa 12.03.2021. – plaća u otkaznom roku ne tereti stečajnu masu zbog statusa korištenja prava na porodiljni dopust.

Sa povezanim društvom VITALIS COMPLEX j.d.o.o. nastavljen je zakupni odnos sklapanjem novog Ugovora o zakupu poslovnog prostora sa pripadajućim inventarom dana 01.02.2021. na četiri mjeseca do 31.05.2021. (do izvještajnog ročišta) uz mjesečnu zakupninu 2.500,00 kn sa uključenim PDV-om. Sve zakupnine su uredno naplaćene.

Kako poslovne knjige stečajnog dužnika nisu bile vođene od kraja 2018. godine, radi utvrđivanja obveza prema zaposlenicima, poreznih obveza, dostave nedostajućih godišnjih izvješća i drugih obrazaca, te utvrđivanja završne i početne bilance u stečaju bilo potrebno dovesti u red poslovne knjige od 01.01.2019. do dana otvaranja stečajnog postupka, a za koje poslove je angažiran LINA PLUS, vl. Nataša Litvić, računovodstveno uslužni obrt, Tarašćice 19, Koprivnica, koji je vodio poslovne knjige do 2018. godine i kojem je povjereno vođenje poslovnih knjiga u stečajnom postupku.

Nakon sređivanja poslovnih knjiga, utvrđeno je da nema nepodmirenih obveza prema bivšim radnicima jer su se obveze prema njima naplaćivale u blokadi na osnovu podnesenih zahtjeva dužnika-poslodavca za prisilnu naplatu FINA-i, te nije bilo osnova za prijavu tražbina radnika.

Ispitno i izvještajno ročište održano je 28.05.2021. godine.

Prema rješenju o utvrđenim tražbinama, iste su utvrđene u ukupnom iznosu od 2.854.730,64 kn i prema isplatnom redu svrstane u tražbine:

- I. višeg isplatnog reda u iznosu 73.144,28 kn
- II. višeg isplatnog reda u iznosu 2.781.586,36 kn.

Na izvještajnom ročištu skupština vjerovnika je donijela odluku da se poslovanje stečajnog dužnika ne nastavlja, dano je odobrenje za angažiranje ovlaštenog procjenitelja za procjenu vrijednosti inventara i suglasnost da se inventar unovči prikupljanjem pisanih ponuda po početnoj vrijednosti u visini procijenjene vrijednosti, uz snižavanje početne cijene za 10% svakom daljnjom prodajom.

Prijedlog stečajne upraviteljice za sklapanje ugovora o zakupu nekretnine sa postojećim zakupoprincem na rok i uvjete koje odredi skupština vjerovnika nije usvojen jer vjerovnik Slatinska banka d.d. koji je imao većinu glasačkih prava na izvještajnom ročištu, nije bio suglasan sa nastavkom zakupa, te zakup nije produžen.

Zakupnik VITALIS COMPLEX j.d.o.o. je odmah nakon izvještajnog ročišta obaviješten o neproduženju zakupa, a istom je dana 08.06.2021. preporučenom pošiljkom uz povratnicu

dostavljen zahtjev za predaju u posjed nekretnine slobodne od stvari i osoba, kao i inventara koji je vlasništvo dužnika. Zaprimljen je odgovor da se u kratkom roku ne može pronaći drugi smještaj za preko 25 štićenika i da zakupnik pokušava ishoditi kredit ili iz drugih izvora osigurati sredstva kako bi otkupio potraživanje od razlučnog vjerovnika Slatinske banke d.d. i/ili kupiti nekretninu kada će biti oglašena prodaja, a što kasnije nije realizirano. Prema zaprimljenim informacijama od obje strane, pregovori oko otkupa nekretnine nakon što je istu preuzela Slatinska banka d.d. su nastavljeni.

Kako se stečajni dužnik bavio djelatnošću koja je regulirana Zakonom o socijalnoj skrbi i u trenutku otvaranja stečaja imao još uvijek važeće odobrenje za rad i bio je upisan u Evidenciju pravnih osoba pružatelja socijalnih usluga smještaja starijih i nemoćnih osoba koji vodi nadležno Ministarstvo, uspostavljena je kontinuirana suradnja sa nadležnim institucijama.

Upravnom odjelu za zdravstveno-socijalne djelatnosti Koprivničko-križevačke županije dostavljena je obavijest o statusnoj promjeni, prestanku obavljanja djelatnosti dužnika i zatraženo je ukidanje Rješenja o ispunjavanju minimalnih uvjeta od 15.03.2017. kojim je društvu CAPEK d.o.o. odobreno obavljanje djelatnosti smještaja starijih i nemoćnih osoba, te postupanje po službenoj dužnosti vezano uz kontrolu uvjeta za obavljanja te djelatnosti, a koju druga pravna osoba još uvijek obavlja u nekretnini stečajnog dužnika.

U rješavanje nastale situacije bilo je uključeno i Ministarstvo rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike – Samostalni sektor za upravni i inspekcijski nadzor u socijalnoj skrbi. Provedeno je nekoliko inspekcijskih nadzora kojima je društvu VITALIS COMPLEX j.d.o.o. rješenjima naložen prestanak obavljanja djelatnosti i pronalaženje drugog smještaja za štićenike, a u koje aktivnosti je uključen i Centar za socijalnu skrb. Unatoč nedostatku smještajnih kapaciteta kod drugih pružatelja usluga, do prodaje nekretnine u stečajnom postupku za većinu štićenika je pronađeno alternativno rješenje dok za desetak štićenika tada nije bilo moguće naći drugi adekvatan smještaj.

U skladu sa odobrenim uvjetima i načinom prodaje realizirano je unovčenje predmeta stečajne mase na način i za iznos kako je navedeno pod točkom II. Stečajna masa – pregled unovčenja. **Nakon unovčenja nekretnine i inventara, dužnik više nema imovine koju je moguće unovčiti stoga se predlaže zaključenje stečajnog postupka.**

Sve poduzete radnje stečajnog upravitelja tijekom ovog stečajnog postupka, detaljnije su navedene i opisane u podnesenim izvješćima (Izvješće o gospodarskom stanju za izvještajno ročište i pet (5) tromjesečnih izvješća o tijeku stečajnog postupka zaključno do 31.10.2022.), te se zbog opsega ponovno ne navode u ovom Završnom izvješću.

IV. Završni (diobni) popis

a) Raspoloživi iznos za završnu diobu iznosi **22.278,12 kn / 2.956,81 EUR.**

b) Ukupan iznos tražbina koje se uzimaju u obzir pri završnoj diobi je 2.227.459,30 kn / 295.634,65 EUR, od čega:

- tražbine I. višeg isplatnog reda u iznosu od 73.144,28 kn / 9.707,91 EUR
- tražbine II. višeg isplatnog reda u iznosu od 2.154.315,02 kn / 285.926,74 EUR

c) Predlaže se djelomično namirenje vjerovnika I. višeg isplatnog reda u postotku 30,46% utvrđene tražbine. Za diobu vjerovnika II. višeg isplatnog reda nema raspoloživih sredstava.

Napomena:

Utvrđena tražbina stečajnog vjerovnika Slatinska banka u iznosu od 637.179,14 kn, odnosila se na tražbinu po osnovu kredita sa razlučnim pravom u iznosu od 627.271,34 kn i neosiguranu tražbinu po osnovu naknada za vođenje računa u iznosu od 9.907,80 kn. Tražbina po osnovu kredita sa razlučnim pravom namirena je prijebomem prema rješenju o dosudi nekretnine u iznosu od 677.647,55 kn (veći iznos u odnosu na prijavu zbog obračunatih kamata). Stoga je u iznos koji ostaje nenamiren nakon završne diobe uključena neosigurana tražbina u iznosu 9.907,80 kn / 1.314,99 EUR.

ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

I. viši isplatni red

R.br.	Naziv vjerovnika, adresa/sjedište, OIB	Iznos utvrđene tražbine	Isplata prema završnoj diobi	Postotak namirenja u završnoj diobi %	Iznos koji ostaje nenamiren (kn)	Iznos koji ostaje nenamiren (EUR)
1.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Koprivnica, Hrvatske državnosti 7, OIB: 18683136487	73.144,28	22.278,12	30,46%	50.866,16	6.751,10
UKUPNO		73.144,28	22.278,12	30,46%	50.866,16	6.751,10

II. viši isplatni red

R.br.	Naziv vjerovnika, adresa/sjedište, OIB	Iznos utvrđene tražbine	Namirenje razlučnog vjerovnika	Iznos tražbina koje ulaze u završnu diobu	Isplata prema završnoj diobi	Iznos koji ostaje nenamiren (kn)	Iznos koji ostaje nenamiren (EUR)
1.	SLATINSKA BANKA d.d. Slatina, Vladimira Nazora 2. OIB: 42252496579	637.179,14	677.647,55	9.907,80	0,00	9.907,80	1.314,99
2.	UNIQA osiguranje, d.d. Zagreb, Planinska 13 A, OIB: 75665455333	2.658,05		2.658,05	0,00	2.658,05	352,78
3.	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 43965974818	5.490,42		5.490,42	0,00	5.490,42	728,70
4.	HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, Zagreb, Ksaver 208, OIB: 25609559342	1.806.990,53		1.806.990,53	0,00	1.806.990,53	239.828,86
5.	LINA PLUS računovodstveno uslužni obrt, vl. Nataša Litvić, Koprivnica, Taraščice 19, OIB: 24205828539	51.375,00		51.375,00	0,00	51.375,00	6.818,63
6.	Gradsko komunalno poduzeće KOMUNALAC d.o.o. Koprivnica, Mosna ulica 15, OIB: 41412434130	15.102,06		15.102,06	0,00	15.102,06	2.004,39

II. viši isplatni red

R.br.	Naziv vjerovnika, adresa/sjedište, OIB	Iznos utvrđene tražbine	Namirenje razlučnog vjerovnika	Iznos tražbina koje ulaze u završnu diobu	Isplata prema završnoj diobi	Iznos koji ostaje nenamiren (kn)	Iznos koji ostaje nenamiren (EUR)
7.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Koprivnica, Hrvatske državnosti 7, OIB: 18683136487	134.461,13		134.461,13	0,00	134.461,13	17.846,06
8.	KOPRIVNIČKE VODE d.o.o. Koprivnica, Ulica Mosna 15a, OIB: 20998990299	13.476,25		13.476,25	0,00	13.476,25	1.788,61
9.	KOPRIVNICA OPSKRBA d.o.o., Koprivnica, Mosna ulica 15, OIB: 95088635493	114.853,78		114.853,78	0,00	114.853,78	15.243,72
UKUPNO		2.781.586,36	677.647,55	2.154.315,02	0,00	2.154.315,02	285.926,74

V. Prijedlozi stečajnog upravitelja

Slijedom svega navedenom predlažem sudu:

- a) donošenje rješenja o određivanju nagrade i troškova stečajnog upravitelja prema prijedlogu u prilogu
- b) davanje suglasnosti na završni diobni popis i poduzimanje završne diobe i to za iznos 22.278,12 kn / 2.956,81 EUR kojim će se djelomično namiriti tražbina vjerovnika I. višeg isplatnog reda u postotku namirenja 30,46%
- c) zakazivanje završnog ročišta radi rasprave i prihvatanja završnog računa, te donošenje odluke o zaključenju stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj

Sanja Janči

U Čakovcu 27.12.2022. godine

Prilozi:

1. Prometi po računu od zadnjeg tromjesečnog izvješća i stanje na 27.12.2022.
2. Prijedlog određivanja nagrade i troškova stečajnog upravitelja